

**UCHWAŁA NR 108/5083/26**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

z dnia 27 maja 2026 r.

**w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy**

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret 19 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Opiniuje się negatywnie, przedstawiony przez Burmistrza Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą przy piśmie z dnia 5 maja 2026 r., znak: IR.672.1.2024/2026, projekt planu ogólnego miasta i gminy Dobrzyń nad Wisłą, w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz w zakresie zadań samorządu województwa, w tym zadań zawartych w ww. planie województwa, jako niezgodny z zadaniem nr 9: Budowa drogi ekspresowej S10, znajdującym się w wykazie ponadlokalnych zadań realizujących cele publiczne.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

### 1. Przedmiot regulacji:

Przedmiotem regulacji jest zaopiniowanie przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego projektu planu ogólnego miasta i gminy Dobrzyń nad Wisłą.

### 2. Podstawa prawna:

Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret 19 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ) zarząd województwa opiniuje projekty planów ogólnych gmin w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych, rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym oraz ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

### 3. Konsultacje ustawowe:

Zakres powyższej regulacji nie podlega ustawowym konsultacjom.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Burmistrz Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą pismem z dnia 5 maja 2026 r., znak: IR.672.1.2024/2026, wystąpił do Zarządu Województwa o zaopiniowanie projektu planu ogólnego miasta i gminy Dobrzyń nad Wisłą.

Po przeanalizowaniu projektu planu ogólnego miasta i gminy Dobrzyń nad Wisłą stwierdzono kolizję z zadaniem nr 9: Budowa drogi ekspresowej S10, znajdującym się w wykazie ponadlokalnych zadań realizujących cele publiczne, zawartym w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego. Przesłany do zaopiniowania projekt planu ogólnego miasta i gminy Dobrzyń nad Wisłą nie zabezpiecza w pełni możliwości realizacji projektowanej drogi ekspresowej S10 poprzez wyznaczenie w granicy wariantów projektowanej inwestycji drogowej stref dopuszczających wprowadzenie nowej zabudowy, w tym lokalizacji elektrowni słonecznych. W celu zabezpieczenia terenu pod planowaną inwestycję drogową konieczne jest zaprojektowanie we wszystkich potencjalnych przebiegach projektowanej drogi strefy otwartej bez uwzględnienia funkcjonalności z profilu dodatkowego. Jednocześnie zwraca się uwagę, że po uprawomocnieniu się procedowanej obecnie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla odcinka drogi ekspresowej S10 od autostrady A1 do granicy woj. kujawsko-pomorskiego i mazowieckiego powyższy wymóg będzie dotyczył wyłącznie terenów zlokalizowanych w obrębie wariantu preferowanego przez Wnioskodawcę ww. decyzji, tj. wariantu W4 (fioletowy). Za zasadne uznaje się wyznaczenia stref gospodarczych w rejonie planowanego węzła drogi ekspresowej S10, wskazując na ich istotne znaczenie dla przyszłego rozwoju gospodarczego oraz zwiększenia atrakcyjności inwestycyjnej miasta i gminy Dobrzyń nad Wisłą. W ocenie Zarządu Województwa przedmiotowa strefa może zostać uwzględniona i szczegółowo zaprojektowana w planie ogólnym dopiero po ostatecznym zatwierdzeniu, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przebiegu preferowanego wariantu drogi ekspresowej S10, co umożliwi zachowanie zgodności dokumentów planistycznych z docelowym układem komunikacyjnym.

Podkreślić trzeba również, że wykaz ponadlokalnych zadań realizujących cele publiczne, w którym wymieniono opisane powyżej zadania stanowi załącznik do Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego. Art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określa jako zadanie własne samorządu województwa kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej w województwie, nie ograniczając go jedynie do uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

Z uwagi na powyższe negatywnie opiniuje się projekt planu ogólnego miasta i gminy Dobrzyń nad Wisłą w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz w zakresie zadań samorządu województwa, w tym zadań zawartych w ww. planie województwa.

Niezależnie od powyższego zwraca się również uwagę, że przez teren gminy Dobrzyń nad Wisłą przebiega wariant W41 planowanej linii kolejowej nr 5 i 50, wybrany do realizacji w ramach budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego, na odcinku węzeł CPK – Płock – Włocławek. Wyżej wymieniona linia kolejowa zapisana jest jako projekt kluczowy obowiązującej Strategii rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego do 2030 roku – Strategia Przyspieszenia 2030+, przyjętej przez Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwałą

Nr XXVIII/399/20 z dnia 21 grudnia 2020 r. pod nr. 452, tj. Budowa linii kolejowej dużych prędkości w ramach „Szprychy nr 1”. Przewidziana do realizacji linia kolejowa w części przebiega przez zaprojektowany w projekcie planu ogólnego miasta i gminy Dobrzyń nad Wisłą obszar uzupełnienia zabudowy o oznaczeniu 135OUZ, co powoduje kolizję ustaleń projektu planu ogólnego z ww. inwestycją. W związku z powyższym, w celu uniknięcia kolizji przestrzennych na dalszym etapie planistycznym, sugeruje się rezygnację z projektowania obszaru uzupełnienia zabudowy w śladzie przebiegu wariantu inwestorskiego CPK.

Jednocześnie informuje się, że obszar miasta i gminy Dobrzyń nad Wisłą położony jest poza granicami krajobrazów priorytetowych oraz poza obszarami lub obiektami, o których mowa w art. 38a ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z czym nie podlega zaopiniowaniu przez zarząd województwa w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętym uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r.

#### **5. Ocena skutków regulacji:**

Zakres powyższej regulacji nie niesie za sobą skutków finansowych, jak również nie pociąga za sobą konieczności zmiany innych aktów prawnych.