

UCHWAŁA NR 111/5278/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 17 czerwca 2026 r.

w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret 19 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Opiniuje się pozytywnie przedstawiony przez Wójta Gminy Brzozie przy piśmie z dnia 25 maja 2026 r. projekt planu ogólnego gminy Brzozie, w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz w zakresie zadań samorządu województwa, w tym zadań zawartych w ww. planie województwa.

2. Opiniuje się negatywnie przedstawiony przez Wójta Gminy Brzozie przy piśmie z dnia 25 maja 2026 r. projekt planu ogólnego gminy Brzozie, w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętym uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r., jako niezgodny z rekomendacjami i wnioskami wyznaczonymi dla krajobrazów o oznaczeniach: 04-315.13-03 (dotyczy stref planistycznych o oznaczeniu 33SN i 123SJ), 04-315.15-01 (dotyczy strefy planistycznej o oznaczeniu 109SJ), 04-315.15-03 (dotyczy strefy planistycznej o oznaczeniu 104SJ) i 04-315.15-04 (dotyczy strefy planistycznej o oznaczeniu 5SG).

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Przedmiotem regulacji jest zaopiniowanie przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego projektu planu ogólnego gminy Brzozie.

2. Podstawa prawna:

Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret 19 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) zarząd województwa opiniuje projekty planów ogólnych gmin w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych, rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym oraz ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

3. Konsultacje ustawowe:

Zakres powyższej regulacji nie podlega ustawowym konsultacjom.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Wójt Gminy Brzozie pismem z dnia 25 maja 2026 r. wystąpił do Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego o zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Brzozie.

Po przeanalizowaniu projektu planu ogólnego stwierdzono, że projekt planu nie koliduje z ustaleniami Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz z zadaniami samorządu województwa, w tym zadaniami zawartymi w ww. planie województwa.

W związku z powyższym, pozytywnie opiniuje się projekt planu ogólnego gminy Brzozie w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego oraz w zakresie zadań samorządu województwa, w tym zadań zawartych w ww. planie województwa.

Jednocześnie stwierdzono, że projekt planu ogólnego gminy Brzozie nie uwzględnia rekomendacji i wniosków sformułowanych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętym uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r., w związku z czym negatywnie opiniuje się przedmiotowy projekt planu ogólnego w ww. zakresie. Po analizie projektu dokumentu stwierdzono, że projekt nie uwzględnia rekomendacji i wniosków sformułowanych dla krajobrazów o oznaczeniu: 04-315.13-03 (dotyczy stref planistycznych o oznaczeniu 33SN i 123SJ), 04-315.15-01 (dotyczy strefy planistycznej o oznaczeniu 109SJ), 04-315.15-03 (dotyczy strefy planistycznej o oznaczeniu 104SJ) i 04-315.15-04 (dotyczy strefy planistycznej o oznaczeniu 5SG).

Dla wszystkich wymienionych krajobrazów obowiązuje rekomendacja *Zachowanie istniejących naturalnych lub półnaturalnych systemów przyrodniczych, powiązanych ze sobą przestrzennie oraz pełniących ważną funkcję przyrodniczą i krajobrazową*. Dodatkowo dla krajobrazu o oznaczeniu 04-315.13-03 obowiązuje rekomendacja *Zachowanie terenów leśnych, dokonywanie zalesień i prowadzenie gospodarki leśnej zapewniającej wysokie walory krajobrazowe*. Ww. strefy planistycznej wyznaczone w ich obrębie, posiadają w swoich granicach tereny lasu, które nie zostały zawarte w profilach funkcjonalnych dodatkowych stref, co uniemożliwia uwzględnienie rekomendacji. W celu ich uwzględnienia należy do profilu dodatkowego strefy dodać zapis teren lasu.

5. Ocena skutków regulacji:

Zakres powyższej regulacji nie niesie za sobą skutków finansowych, jak również nie pociąga za sobą konieczności zmiany innych aktów prawnych.