

UCHWAŁA NR 112/5378/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 24 czerwca 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2026 zadania pod nazwą „Wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową na terenie działki 13/2 w obrębie ewidencyjnym Lubostroń, gmina Łabiszyn” realizowanego przez Pałac Lubostroń w Lubostroniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720), uchwały Nr XIX/277/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie budżetu województwa na rok 2026 (z późn. zm.¹⁾) oraz uchwały Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych, uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 92/4285/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 4 lutego 2026 r. w sprawie zatwierdzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2026 zadania pod nazwą „Wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową na terenie działki 13/2 w obrębie ewidencyjnym Lubostroń, gmina Łabiszyn” realizowanego przez Pałac Lubostroń w Lubostroniu, załącznik otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Pałacu Lubostroń w Lubostroniu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Wymieniona uchwała została zmieniona następującymi uchwałami: Nr 91/4263/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28 stycznia 2026 r., Nr XXI/305/26 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 23 lutego 2026 r., Nr 95/4381/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 lutego 2026 r., Nr 100/4652/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 1 kwietnia 2026 r., Nr XXIV/314/26 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 kwietnia 2026 r., Nr 104/4846/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 29 kwietnia 2026 r., Nr XXV/326/26 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 maja 2026 r., Nr 109/5187/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2026 r. oraz Nr XXVII/342/26 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 czerwca 2026 r.

PAŁAC LUBOSTRÓŃ
LUBOSTRÓŃ
89-210 ŁABISZYN
wnioskodawca

Załącznik nr 3 do procedury planowania i realizacji dla zadań inwestycyjnych oraz remontowych

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania

I. Nazwa zadania:

Wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową na terenie działki 13/2 w obrębie ewidencyjnym Lubostroń, gmina Łabiszyn

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
1	Opracowanie dokumentacji, nadzór inwestorski/konserwatorski	ilość	0,00	Środki własne województwa	1	9 750,00	0,00	9 750,00		3 678,00	3 036,00	3 036,00
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00				
		wartość	0,00	środki UE/IZ		55 250,00	0,00	55 250,00	20 842,00	17 204,00	17 204,00	
				środki własne jednostki		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00				
				Razem		65 000,00	0,00	65 000,00	0,00	24 520,00	20 240,00	20 240,00
2	Ocieplenie dachu i stropu	ilość	0,00	Środki własne województwa	2	77 679,87	0,00	77 679,87		77 679,87		
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00				
		wartość	0,00	środki UE/IZ		440 185,91	0,00	440 185,91	440 185,91			
				środki własne jednostki		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00				
				Razem		517 865,78	0,00	517 865,78	0,00	517 865,78	0,00	0,00
3	Wymiana okien	ilość	0,00	Środki własne województwa	3	125 680,65	0,00	125 680,65			125 680,65	0,00
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00				
		wartość	0,00	środki UE/IZ		712 190,36	0,00	712 190,36			712 190,36	0,00
				środki własne jednostki		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00				
				Razem		837 871,01	0,00	837 871,01	0,00	0,00	837 871,01	0,00
4	Naprawa elewacji	ilość	0,00	Środki własne województwa	4	118 428,81		118 428,81				118 428,81
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00				
		wartość	0,00	środki UE/IZ		671 096,54		671 096,54				671 096,54
				środki własne jednostki		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00				
				Razem		789 525,35	0,00	789 525,35	0,00	0,00	0,00	789 525,35

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
5	Renowacja schodów zewnętrznych i podjazdu do osób z niepełnosprawnościami	ilość	0,00	Środki własne województwa	5	8 004,25		8 004,25				8 004,25
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00				
		wartość	0,00	środki UE/IZ		45 357,49		45 357,49				45 357,49
				środki własne jednostki		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00				
				Razem		53 361,74	0,00	53 361,74	0,00	0,00	0,00	53 361,74
6	Koszty pośrednie/ wydatki bieżące	ilość	0,00	Środki własne województwa	6	10 186,31	0,00	10 186,31		3 500,00	3 000,00	3 686,31
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00				
		wartość	0,00	środki UE/IZ		57 722,40	0,00	57 722,40		20 000,00	17 000,00	20 722,40
				środki własne jednostki		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00				
				Razem		67 908,71	0,00	67 908,71	0,00	23 500,00	20 000,00	24 408,71
RAZEM				Środki własne województwa		349 729,89	0,00	349 729,89	0,00	84 857,87	131 716,65	133 155,37
				dotacje z budżetu państwa		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki UE/IZ		1 981 802,70	0,00	1 981 802,70	0,00	481 027,91	746 394,36	754 380,43
				środki własne jednostki		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Razem		2 331 532,59	0,00	2 331 532,59	0,00	565 885,78	878 111,01	887 535,80

Signature valid

Dokument podpisany przez Irena
Pilarska
Data: 2026.06.09 08:54:31 CEST
sporządził

Departament merytoryczny

Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji

Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

Uchwalony

Signature valid

Dokument podpisany przez Aleksandra Bogumiła
Nowakowska
Data: 2026.06.09 08:56:07 CEST
dyrektor jednostki

Dyrektor departamentu merytorycznego

podpis osoby sprawdzającej

podpis osoby sprawdzającej

Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji

**Wicemarszałek Województwa
Kujawsko-Pomorskiego**

Zbigniew Ostrowski
Członek zarządu

Część opisowa do harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania:

Wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową na terenie działki 13/2 w obrębie ewidencyjnym Lubostroń, gmina Łabiszyn

1. uzasadnienie celowości realizacji zadania

Zabytkowy budynek zwany oficyną pałacową wybudowany w latach 1795-1800, wpisany do rejestru zabytków pod nr A/192/1-6. Obecnie stan techniczny budynku wymaga pilnego przeprowadzenia remontów głównie związanych z modernizacją energetyczną, ociepleniem, wymianą okien.

Głównym celem projektu jest poprawa izolacyjności termicznej budynku, co pozwoli go ochronić przed dalszą degradacją i pośrednio wpłynie na obniżenie wydatków na ogrzewanie, zmniejszenie strat energii, poprawa atrakcyjności budynku. Jednym z istotnych czynników przemawiających za realizacją projektu jest również fakt, że inwestycja przyczyni się do ograniczenia emisji zanieczyszczeń, zwłaszcza emisji gazów cieplarnianych m.in. CO₂. Zanieczyszczenia powietrza są głównymi przyczynami globalnych zagrożeń środowiska.

2. zakres rzeczowy zadania

Wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową w Lubostroniu przeprowadzone będzie w dwóch latach. W roku 2026 planowane są:

1. Prace przygotowawcze: opracowanie dokumentacji projektowej, nadzór inwestorski/konserwatorski.
2. Rzeczowa realizacja zadania, w tym:
 - ocieplenie dachu i stropu,
 - wymiana stolarki okiennej,
 - naprawa elewacji,
 - renowacja schodów zewnętrznych i podjazdu dla osób z niepełnosprawnościami.
3. Koszty pośrednie – promocja, obsługa.

3. dane o planowanych efektach rzeczowych zadania

Zadanie realizuje cele statutowe instytucji w zakresie utrzymania wartości architektonicznych zabytkowych budynków. Projekt uzyskał dofinansowanie w 85% ze środków europejskich. W wyniku realizacji projektu zmniejszą się straty ciepła przez przegrody budowlane i stolarkę okienną, co będzie skutkowało większym komfortem przebywania w obiekcie. Wzrośnie sprawność a więc i efektywność systemów ogrzewania (c.o. oraz c.w.u.). Zmniejszy się również zanieczyszczenie atmosfery, gdyż będzie wykorzystywane mniej paliwa na potrzeby ogrzewania budynku. Zmodernizowany obiekt będzie dalej wykorzystywany zgodnie ze swym przeznaczeniem i będzie służył społeczeństwu. Efekt rzeczowy zostanie uzyskany natychmiast.

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Zatwierdzenie zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2026 zadania pod nazwą „Wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową na terenie działki 13/2 w obrębie ewidencyjnym Lubostroń, gmina Łabiszyn” realizowanego przez Pałac Lubostroń w Lubostroniu.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720) w brzmieniu: „zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych”.

Uchwała Nr XIX/277/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie budżetu województwa na rok 2026 (z późn. zm).

Uchwała Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Pozytywnie zaopiniowany pod względem celowościowym przez Departament Kultury i Dziedzictwa Narodowego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Znajduje się w części opisowej do zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową na terenie działki 13/2 w obrębie ewidencyjnym Lubostroń, gmina Łabiszyn.

Zmiana harmonogramu polega na urealnieniu wartości w poszczególnych pozycjach harmonogramu oraz na przesunięciach kwot pomiędzy kwartałami i latami.

Łączna wartość zadania w roku 2026 wynosi 2 331 532,59 zł, w tym ze środków własnych województwa w kwocie 349 729,89 zł oraz ze środków UE w kwocie 1 981 802,70 zł.