

UCHWAŁA NR 112/5379/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 24 czerwca 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2025–2026 zadania pod nazwą „Wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową na terenie działki 13/2 w obrębie ewidencyjnym Lubostroń, gmina Łabiszyn” realizowanego przez Pałac Lubostroń w Lubostroniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720), uchwały Nr XIX/276/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2026–2047, zmienionej następującymi uchwałami Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego: Nr XXI/304/26 z dnia 23 lutego 2026 r., Nr XXIV/313/26 z dnia 20 kwietnia 2026 r., Nr XXV/325/26 z dnia 25 maja 2026 r. oraz Nr XXVII/341/26 z dnia 19 czerwca 2026 r., a także uchwały Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych, uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 79/3697/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 3 listopada 2025 r. w sprawie zatwierdzenia zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2025–2026 zadania pod nazwą „Wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową na terenie działki 13/2 w obrębie ewidencyjnym Lubostroń, gmina Łabiszyn” realizowanego przez Pałac Lubostroń w Lubostroniu, załącznik otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Pałacu Lubostroń w Lubostroniu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PAŁAC LUBOSTRON
LUBOSTRÓŃ
89-210 ŁABISZYN
.....
wnioskodawca

Załącznik nr 2 do procedury planowania i
realizacji dla zadań inwestycyjnych oraz
remontowych

Zbiornicze zestawienie kosztów

Wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową na terenie działki 13/2 w obrębie
ewidencyjnym Lubostroń, gmina Łabiszyn

I. Nazwa zadania:

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki do poniesienia w latach następnych z podziałem na lata			
								2027			
1	Opracowanie dokumentacji, nadzór inwestorski/konserwatorski	ilość	0,00	Środki własne województwa	9 750,00	0,00	9 750,00				
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00						
		wartość	0,00	środki UE/IZ	55 250,00	0,00	55 250,00				
				środki własne jednostki	0,00						
				inne źródła	0,00						
				Razem	65 000,00	0,00	65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Ocieplenie dachu i stropu	ilość	0,00	Środki własne województwa	77 679,87	0,00	77 679,87				
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00						
		wartość	0,00	środki UE/IZ	440 185,91	0,00	440 185,91				
				środki własne jednostki	0,00						
				inne źródła	0,00						
				Razem	517 865,78	0,00	517 865,78	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Wymiana okien	ilość	0,00	Środki własne województwa	125 680,65	0,00	125 680,65				
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00		0,00				
		wartość	0,00	środki UE/IZ	712 190,36	0,00	712 190,36				
				środki własne jednostki	0,00						
				inne źródła	0,00						
				Razem	837 871,01	0,00	837 871,01	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Naprawa elewacji	ilość	0,00	Środki własne województwa	118 428,81		118 428,81				
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00						
		wartość	0,00	środki UE/IZ	671 096,54		671 096,54				
				środki własne jednostki	0,00						
				inne źródła	0,00						
				Razem	789 525,35	0,00	789 525,35	0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki do poniesienia w latach następnych z podziałem na lata			
								2027			
5	Renowacja schodów zewnętrznych i podjazdu do osób z niepełnosprawnościami	ilość	0,00	Środki własne województwa	8 004,25		8 004,25				
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00						
		wartość	0,00	środki UE/IZ	45 357,49		45 357,49				
				środki własne jednostki	0,00						
				inne źródła	0,00						
				Razem	53 361,74	0,00	53 361,74	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Koszty pośrednie/ wydatki bieżące	ilość	0,00	Środki własne województwa	10 186,31	0,00	10 186,31				
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00						
		wartość	0,00	środki UE/IZ	57 722,40	0,00	57 722,40				
				środki własne jednostki	0,00						
				inne źródła	0,00						
				Razem	67 908,71	0,00	67 908,71	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ogółem			Środki własne województwa	349 729,89	0,00	349 729,89	0,00	0,00	0,00	0,00
				dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki UE/IZ	1 981 802,70	0,00	1 981 802,70	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Razem	2 331 532,59	0,00	2 331 532,59	0,00	0,00	0,00	0,00

Signature valid

Dokument podpisany przez Irena
Pilarska
Data: 2026.06.09 08:54:34 CEST
sporządził

Departament merytoryczny

Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji

Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

Naczelnik
Wydziału Kultury
Marszałek Kujawski (2)

podpis osoby sprawdzającej

Kierownik Biura
Planowania i Rozliczania Inwestycji
Anita Ryńska (1)

podpis osoby sprawdzającej

Naczelnik
Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu
Maciej Czepiel (2)

Dokument podpisany przez Aleksandra
Bogumiła Nowakowskiego
Data: 2026.06.09 08:55:34 CEST

Dyrektor jednostki

Dyrektor Departamentu
Kultury i Dziedzictwa Narodowego (7)

Dyrektor departamentu merytorycznego

Departamentu Koordynacji
Projektów Unijnych i Inwestycji
Monika Walicka-Gulczyńska (4)

Dyrektor/Kierownik komórki ds. inwestycji

Wicemarszałek Województwa
Kujawsko-Pomorskiego (4)

Zbigniew Ostrowski
Członek Zarządu

Część opisowa do zbiorczego zestawienia kosztów zadania:

Wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową na terenie działki 13/2 w obrębie ewidencyjnym Lubostroń, gmina Łabiszyn

1. uzasadnienie celowości realizacji zadania

Zabytkowy budynek zwany oficyną pałacową wybudowany w latach 1795-1800, wpisany do rejestru zabytków pod nr A/192/1-6. Obecnie stan techniczny budynku wymaga pilnego przeprowadzenia remontów głównie związanych z modernizacją energetyczną, ociepleniem, wymianą okien.

Głównym celem projektu jest poprawa izolacyjności termicznej budynku, co pozwoli go ochronić przed dalszą degradacją i pośrednio wpłynie na obniżenie wydatków na ogrzewanie, zmniejszenie strat energii, poprawa atrakcyjności budynku. Jednym z istotnych czynników przemawiających za realizacją projektu jest również fakt, że inwestycja przyczyni się do ograniczenia emisji zanieczyszczeń, zwłaszcza emisji gazów cieplarnianych m.in. CO². Zanieczyszczenia powietrza są głównymi przyczynami globalnych zagrożeń środowiska.

2. zakres rzeczowy zadania

Wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową w Lubostroniu przeprowadzone będzie w dwóch latach, w poniższych etapach:

1. Prace przygotowawcze: opracowanie dokumentacji projektowej, nadzór inwestorski/konserwatorski: - realizowane w 2026 roku.
2. Rzeczowa realizacja zadania, w tym:
 - ocieplenie dachu i stropu: - realizowane w 2026 roku,
 - wymiana stolarki okiennej: - realizowane w 2026 roku,
 - naprawa elewacji: - realizowane w 2026 roku,
 - renowacja schodów i podjazdu dla niepełnosprawnych - realizowane w 2026 roku.
3. Koszty pośrednie – promocja, obsługa: - realizowane 2026 roku).

Termin realizacji zadania: 2026

3. dane o planowanych efektach rzeczowych zadania

Zadanie realizuje cele statutowe instytucji w zakresie utrzymania wartości architektonicznych zabytkowych budynków. Projekt uzyskał dofinansowanie w 85% ze środków europejskich. W wyniku realizacji projektu zmniejszą się straty ciepła przez przegrody budowlane i stolarkę okienną, co będzie skutkowało większym komfortem przebywania w obiekcie. Wzrośnie sprawność a więc i efektywność systemów ogrzewania (c.o. oraz c.w.u.). Zmniejszy się również zanieczyszczenie atmosfery, gdyż będzie wykorzystywane mniej paliwa na potrzeby ogrzewania budynku. Zmodernizowany obiekt będzie dalej wykorzystywany zgodnie ze swym

przeznaczeniem i będzie służył społeczeństwu. Efekt rzeczowy zostanie uzyskany natychmiast.

Signature valid

Dokument podpisany przez Irena
Pilarska
Data: 2026.06.08 14:26:37 CEST

Signature valid

Dokument podpisany przez
Aleksandra Bogusława Nowakowska
Data: 2026.06.08 14:27:15 CEST

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Zatwierdzenie zmiany zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2025–2026 zadania pod nazwą „Wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową na terenie działki 13/2 w obrębie ewidencyjnym Lubostroń, gmina Łabiszyn” realizowanego przez Pałac Lubostroń w Lubostroniu.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720) w brzmieniu: „zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych”.

Uchwała Nr XIX/276/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2026–2047 (z późn. zm.).

Uchwała Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Pozytywnie zaopiniowany pod względem celowościowym przez Departament Kultury i Dziedzictwa Narodowego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Znajduje się w części opisowej do zmiany zbiorczego zestawienia kosztów.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie wykonanie modernizacji energetycznej zabytkowego budynku zwanego oficyną pałacową na terenie działki 13/2 w obrębie ewidencyjnym Lubostroń, gmina Łabiszyn.

Zmiana polega na urealnieniu podziału środków na poszczególne lata .

Łączna wartość zadania w latach 2025–2026 wynosi 2 331 532,59 zł, w tym ze środków własnych województwa w kwocie 349 729,89 zł oraz ze środków UE w kwocie 1 981 802,70 zł.