

UCHWAŁA NR 116/5600/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 22 lipca 2026 r.

**w sprawie zatwierdzenia negocjacji z wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie z wolnej ręki**

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1, art. 4 pkt 1, art. 305 pkt 1, w związku z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720), uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się protokół Komisji Przetargowej dotyczący postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest pełnienie obowiązków inwestora zastępczego nad robotami budowlanymi koniecznymi do ukończenia budowy dla budynku internatu (piwnica, basen, parter, III piętro) oraz terenów zewnętrznych, a także nad robotami budowlanymi obejmującymi dokonanie naprawy – usunięcie pozostałych istotnych wad i usterek w robotach wykonanych w budynkach Kujawsko-Pomorskiego Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. J. Korczaka przy ul. Żwirki i Wigury 15 i 21 w Toruniu, pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego, przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zakresu robót oraz wykonanie przedmiarów i kosztorysów.

§ 2. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego udziela się zamówienia, o którym mowa w § 1, Wykonawcy: Kujawsko-Pomorskim Inwestycjom Regionalnym sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu przy Placu Teatralnym 2, 87-100 Toruń, z ceną 298.890,00 zł brutto.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Uchwała Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie zatwierdzenia negocjacji z wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie z wolnej ręki.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawy Pzp), Województwo Kujawsko-Pomorskie, które wykonuje zadania przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, jako jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów o finansach publicznych jest zobowiązana do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

W związku z art. 53 ust. 1 ustawy Pzp, kierownik zamawiającego powołuje komisję do przeprowadzenia postępowania.

Na podstawie art. 305 pkt 1 ustawy Pzp, zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli: zachodzi jedna z okoliczności, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 1–5 i 7–14. Na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp, zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 4 i art. 5 ust. 1 pkt 1, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,

b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,

c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Przepisy prawa nie wymagają konsultacji w przedmiocie niniejszej uchwały.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

W ramach wszczętego uchwałą Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest pełnienie obowiązków inwestora zastępczego nad robotami budowlanymi koniecznymi do ukończenia budowy dla budynku internatu (piwnica, basen, parter, III piętro) oraz terenów zewnętrznych, a także nad robotami budowlanymi obejmującymi dokonanie naprawy – usunięcie pozostałych istotnych wad i usterek w robotach wykonanych w budynkach Kujawsko-Pomorskiego Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. J. Korczaka przy ul. Żwirki i Wigury 15 i 21 w Toruniu, pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego, przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zakresu robót oraz wykonanie przedmiarów i kosztorysów, przeprowadzono negocjacje. W toku przeprowadzonych negocjacji ustalono warunki wykonania zamówienia, w tym wynagrodzenie w wysokości 298.890,00 zł brutto wskazane w projekcie umowy. Wszelkie uzgodnienia, co do treści umowy z Wykonawcą ustalono podczas przedmiotowych negocjacji, załączając do dokumentacji protokół wraz z projektem umowy. Wykonawca spełnił warunki udziału w przedmiotowym postępowaniu, nie podlega wykluczeniu. W związku z powyższym, wykonanie zamówienia powierzyć należy Wykonawcy: Kujawsko-Pomorskim Inwestycjom Regionalnym sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu przy Placu Teatralnym 2, 87-100 Toruń, z ceną 298.890,00 zł brutto.

5. Ocena skutków regulacji:

Dział: 854 Rozdział: 85403 § 6050

Zadanie rzeczowe w budżecie:

„Kompleksowa modernizacja i rozbudowa K-PSOSW w Toruniu”

Nr zadania: W/N/854/97/Inw/WPI

Łączna kwota brutto:

2026 rok: 298.890,00 zł

§ 6050 – 298.890,00 zł