

UCHWAŁA NR 116/5606/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 22 lipca 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2022–2028 zadania pod nazwą "KPCEN we Włocławku – Rozbudowa budynku"

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720), uchwały Nr XIX/276/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2026–2047, zmienionej następującymi uchwałami Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego: Nr XXI/304/26 z dnia 23 lutego 2026 r., Nr XXIV/313/26 z dnia 20 kwietnia 2026 r., Nr XXV/325/26 z dnia 25 maja 2026 r. oraz Nr XXVII/341/26 z dnia 19 czerwca 2026 r., a także uchwały Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych, uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się zbiorcze zestawienie kosztów na lata 2022–2028 zadania pod nazwą "KPCEN we Włocławku – Rozbudowa budynku", stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Edukacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr 116/5606/26
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego
z dnia 22 lipca 2026 r.

Zbiorcze zestawienie kosztów

I. Nazwa zadania: Przebudowa i rozbudowa budynku Kujawsko-Pomorskiego Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki do poniesienia w latach następnych z podziałem na lata						
								2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	wykonanie dokumentacji projektowej	ilość	0,00	Środki własne województwa	91 143,00	91 143,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		wartość	0,00	środki UE/I/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Razem	91 143,00	91 143,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	weryfikacja poprawności i spójności dokumentacji projektowo-kosztorysowej	ilość	0,00	Środki własne województwa	79 950,00	0,00	79 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		wartość	0,00	środki UE/I/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Razem	79 950,00	0,00	79 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Inwestor Zastępczy, postępowanie przetargowe, nadzór inwestorski	ilość	0,00	Środki własne województwa	900 000,00	0,00	100 000,00	400 000,00	400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		wartość	0,00	środki UE/I/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Razem	900 000,00	0,00	100 000,00	400 000,00	400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	roboty budowlane	ilość	0,00	Środki własne województwa	18 000 000,00	0,00	9 000 000,00	9 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		wartość	0,00	środki UE/I/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Razem	18 000 000,00	0,00	9 000 000,00	9 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	nadzór autorski	ilość	0,00	Środki własne województwa	29 520,00	0,00	0,00	29 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		wartość	0,00	środki UE/I/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Razem	29 520,00	0,00	0,00	29 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ogółem				Środki własne województwa	19 100 613,00	91 143,00	179 950,00	9 400 000,00	9 429 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				środki UE/I/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Razem	19 100 613,00	91 143,00	179 950,00	9 400 000,00	9 429 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Monika Jędrzejewska - Fiedor
sporządził

Departament merytoryczny
Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji
Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

16.07.2026
podpis osoby sprawdzającej

podpis osoby sprawdzającej

z-ca Dyrektora
Departamentu Edukacji
Dyrektor departamentu merytorycznego
Beata Wieckowska
Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji

Dyrektor
Departamentu Koordynacji
Projektów Inicjatyw i Inwestycji
Monika Walecka-Golasz
(1)

Marek Wojcik
Członek Zarządu
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego

UZASADNIENIE

część opisowa do zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2022-2028

~~Przebudowa i rozbudowa budynku Kujawsko-Pomorskiego Centrum Edukacji Nauczycieli~~
~~we Włocławku~~ „KPCEN we Włocławku - Rozbudowa budynku”

1) Uzasadnienie celowości realizacji zadania

Realizacja zadania polegającego na przebudowie, rozbudowie i modernizacji budynku Kujawsko-Pomorskiego Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku (KPCEN) niesie za sobą szereg korzyści funkcjonalnych, społecznych oraz technicznych:

- dostosowanie do nowoczesnych standardów edukacyjnych i szkoleniowych,
- Rozbudowa budynku od strony południowej o nowe sale wykładowe pozwoli na jednoczesne prowadzenie większej liczby szkoleń, kursów i konferencji dla nauczycieli, co podniesie potencjał szkoleniowy placówki i odpowiadać będzie na współczesne wyzwania systemu doskonalenia nauczycieli w regionie.
- Budowa nowej, parterowej części bibliotecznej ułatwi dostęp do zbiorów pedagogicznych. Wydzielenie tej strefy pozwoli na stworzenie komfortowych warunków do pracy własnej i samokształcenia nauczycieli.
- poprawa funkcjonalności i ergonomii obiektu poprzez optymalizację przestrzeni,
- Przebudowa układu pomieszczeń w istniejącej części budynku pozwoli na lepsze wykorzystanie dostępnej powierzchni, dostosowując ją do aktualnych potrzeb administracyjnych i warsztatowych instytucji.
- dostępność i bezpieczeństwo konstrukcyjne.

2) Zakres rzeczowy zadania

W ramach zamierzenia inwestycyjnego przewiduje się rozbudowę oraz przebudowę istniejącego budynku Kujawsko-Pomorskiego Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku obejmującą:

- wykonanie nowej strefy wejściowej,
- przebudowę układu pomieszczeń w części istniejącej wraz z niezbędnymi robotami konstrukcyjnymi i wykończeniowymi,
- od strony frontowej budowa nowej, parterowej części bibliotecznej, krytej tarasem zielonym,
- rozbudowę budynku od strony południowej o nową część obejmującą sale wykładowe.

W 2023 r. opłacono wykonanie dokumentacji projektowej na potrzeby realizacji robót budowlanych przebudowy i rozbudowy KPCEN we Włocławku wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, pozwoleń i decyzji, w tym wykonanej decyzji o pozwoleniu na budowę – projekt wykonawczy i pozwolenie na budowę.

W 2025 r. przeprowadzone zostały konsultacje z KPIR Sp. z o.o., który pełnić będzie funkcję Inwestora Zastępczego. Na zlecenie Województwa Kujawsko-Pomorskiego w okresie listopad 2025 – styczeń 2026 KPIR dokonał weryfikacji spójności opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Zgodnie z przedłożoną opinią KPIR dokumentacja jest zgodna z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz aktami wykonawczymi, występują jedynie pewne nieścisłości i braki wymagające uzupełnienia.

W 2026 r. realizacja inwestycji (w tym wyniki weryfikacji dokumentacji przez KPIR), została omówiona podczas narady inwestycyjnej w urzędzie marszałkowskim, podczas której podjęto decyzję o uruchomieniu zadania.

W 2026 r. po podpisaniu umowy z KPIR jako Inwestorem Zastępczym, spółka przygotuje i ogłosi przetarg. Po wyłonieniu i podpisaniu umowy z Wykonawcą w latach 2027-2028 realizowane będą roboty budowlane oraz usługa Inwestora Zastępczego i nadzoru inwestorskiego. Na rok 2028 zaplanowane zostały również środki na poczet nadzoru autorskiego nad prowadzonymi pracami budowlanymi.

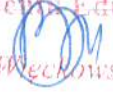
3) Ocena ekonomiczna efektywności zadania

W przypadku instytucji edukacyjnych, efektywność ekonomiczna w szczególności oceniana jest poprzez społeczno-ekonomiczną efektywność przedsięwzięcia, tj. korzyści ilościowe i jakościowe. Realizacja inwestycji przyczyni się do zwiększenia liczby przeszkolonych nauczycieli, poprawy komfortu pracy, stworzenia nowoczesnego zaplecza bibliotecznego podnoszące jakość świadczonych usług edukacyjnych.

4) Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania

W wyniku realizacji zadania zostaną uzyskane następujące efekty rzeczowe:

- zmiany w układzie funkcjonalnym oraz zwiększenie powierzchni użytkowej,
- poprawa funkcjonalności pomieszczeń bibliecznych pozwalająca na organizację w placówce dużych, nowoczesnych form dydaktycznych,
- polepszenie dostępności do zbiorów bibliecznych dla zróżnicowanych grup odbiorców świadczonych usług,
- zabezpieczenie lepszych warunków sanitarnych oraz ułatwienie dostępności obiektu dla osób niepełnosprawnych.

z-ca Dyrektora
Departamentu Edukacji

Beata Węckowska (1)

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Zatwierdza się zbiorcze zestawienie kosztów na lata 2022–2028 zadania pod nazwą "KPCEN we Włocławku – Rozbudowa budynku".

2. Omówienie podstawy prawnej:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720) w brzmieniu: „zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych”.

Uchwała XIX/276/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2026–2047 (z późn. zm.).

Uchwała Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Pozytywnie zaopiniowany pod względem celowościowym przez Departament Edukacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, następnie zweryfikowany i sprawdzony przez Departament Koordynacji Projektów Unijnych i Inwestycji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Znajduje się w części opisowej do zbiorczego zestawienia kosztów.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie zatwierdzenie zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2022–2028 zadania pod nazwą "KPCEN we Włocławku – Rozbudowa budynku". Zadanie finansowane ze środków własnych województwa.

W 2026 roku realizacja inwestycji została omówiona podczas narady inwestycyjnej w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, podczas której podjęto decyzję o uruchomieniu zadania. W 2026 roku po podpisaniu umowy z KPIR jako Inwestorem Zastępczym, spółka przygotowuje i ogłosi przetarg. Po wyłonieniu i podpisaniu umowy z Wykonawcą uruchomione zostaną prace budowlane.

Działania podejmowane w latach 2022–2028 w ramach zadania:

- 2022–2023 rok wykonanie dokumentacji projektowej na potrzeby realizacji robót budowlanych przebudowy i rozbudowy KPCEN we Włocławku wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, pozwoleń i decyzji, w tym wykonalnej decyzji o pozwoleniu na budowę – projekt wykonawczy i pozwolenie na budowę – 91.143,00 zł,

- 2025 rok – realizacja działań w ramach umowy obejmującej weryfikację poprawności i spójności dokumentacji projektowo-kosztorysowej,

- w 2026 rok – weryfikacja poprawności i spójności dokumentacji projektowo-kosztorysowej – 79.950,00 zł brutto, przygotowanie i przeprowadzenie postępowania przetargowego przez Inwestora Zastępczego 100.000,00 zł,

- w 2027 rok – Inwestor Zastępczy i nadzór inwestorski 400.000,00 zł, roboty budowlane – 9.000.000 zł,

- w 2028 rok – Inwestor Zastępczy i nadzór inwestorski 400.000,00 zł, roboty budowlane – 9.000.000 zł, nadzór autorski – 29.520 zł.