

UCHWAŁA NR 117/5679/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 29 lipca 2026 r.

w sprawie wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie z wolnej ręki

Na podstawie art. 4 pkt 1, art. 53 ust. 2 oraz art. 305 pkt 1, w związku z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793), art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720), w związku z uchwałą Nr 111/5324/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 17 czerwca 2026 r. w sprawie określenia regulaminu udzielania zamówień, uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wszczyna się postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest opracowanie programu konserwatorskiego oraz koncepcji wykorzystania obiektu wraz z zagospodarowaniem terenów dla budynku przy ul. Spichrzowej 21-23 w Grudziądzu.

2. Wybiera się tryb postępowania z wolnej ręki.

§ 2. Do przeprowadzenia postępowania, o którym mowa w § 1 ust. 1, powołuje się komisję przetargową w składzie:

- 1) Jerzy Grochowski – przewodniczący;
 - 2) Sylwester Serafin – sekretarz;
 - 3) Karolina Kriger-Bulska – członek;
 - 4) Mariusz Mierczyński – członek;
 - 5) Ewa Urbanowska – członek;
 - 6) Agata Bromka – członek,
- której powierza się wykonanie uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Uchwała Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie z wolnej ręki.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawy Pzp) przepisy ustawy stosuje się do udzielania zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 170 000 złotych, przez zamawiających publicznych.

Zgodnie z art. 4 pkt 1 ustawy Pzp, województwo kujawsko-pomorskie, które wykonuje zadania przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, jako jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów o finansach publicznych jest zobowiązana do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

W związku z art. 53 ust. 2 ustawy Pzp, kierownik zamawiającego może powołać komisję do przeprowadzenia postępowania.

Szczegółowe zasady przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego uregulowane są w Regulaminie udzielania zamówień publicznych, stanowiącym załącznik do uchwały Nr 111/5324/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 17 czerwca 2026 r. w sprawie określenia regulaminu udzielania zamówień. Na podstawie art. 305 pkt 1 ustawy Pzp, zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli: zachodzi jedna z okoliczności, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 1–5 i 7–14. Na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp, zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 4 i art. 5 ust. 1 pkt 1, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,

b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,

c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Przepisy prawa nie wymagają konsultacji w przedmiocie niniejszej uchwały.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

W związku z koniecznością opracowania programu konserwatorskiego oraz koncepcji wykorzystania obiektu wraz z zagospodarowaniem terenów dla budynku przy ul. Spichrzowej 21-23 w Grudziądzu, należy wszcząć postępowanie w trybie z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp. Do realizacji przedmiotowego zamówienia zostały wybrane: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne sp. z o.o. Spółka ta została zawiązana przez Województwo Kujawsko-Pomorskie – jedynego udziałowca, której głównym celem jest sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wojewódzkimi inwestycjami budowlanymi.

Działalność Spółki i jej kadra pozwalają na sprawną i profesjonalną obsługę procesów inwestycyjnych realizowanych przez województwo i jego jednostki organizacyjne. Art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp, stanowi, iż zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 4 i art. 5 ust. 1 pkt 1, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące

zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,

b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,

c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

W związku z tym, iż Wykonawca spełnia powyższe przesłanki, zaproszenie zostanie skierowane do: Kujawsko-Pomorskich Inwestycji Regionalnych sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu przy Placu Teatralnym 2, 87-100 Toruń.

5. Ocena skutków regulacji:

Środki finansowe zostały zarezerwowane w budżecie.