

UCHWAŁA NR 118/5727/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 20 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720), uchwala się, co następuje:

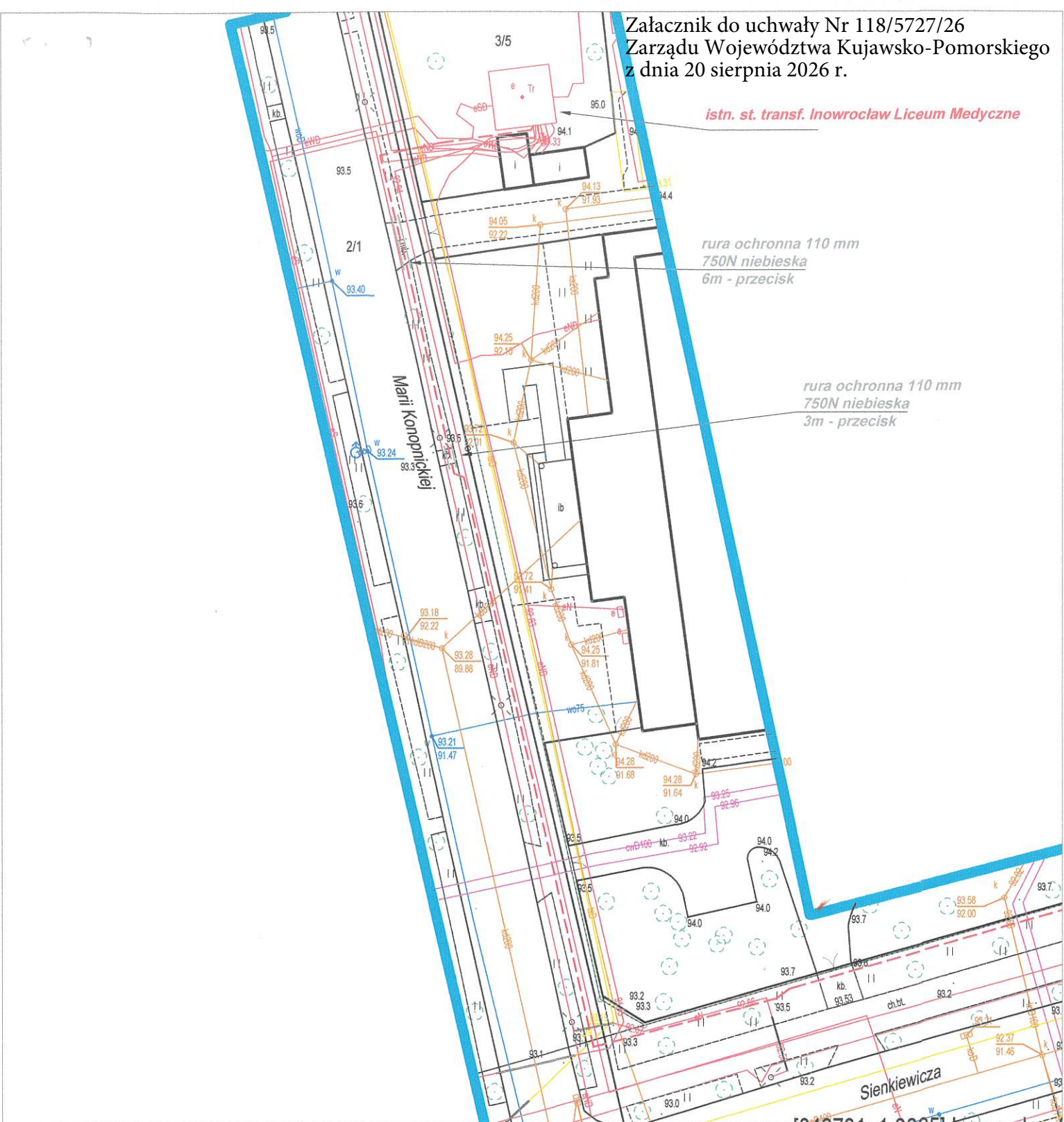
§ 1. Wyraża się zgodę ENEA Operator Spółka z o.o. w Poznaniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą współwłasność Województwa Kujawsko-Pomorskiego w udziale do 2002/5992 części, położoną w Inowrocławiu przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 53, oznaczoną w obrębie 0085 jako działka ewidencyjna nr 3/5, o pow. 1,3408 ha, , w celu budowy przyłącza kablowego, zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Harmonogram prac, termin i warunki ich realizacji inwestor uzgodni z trwałym zarządcą nieruchomości, tj. Medyczo-Społecznym Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu.

§ 3. Obowiązek uporządkowania terenu oraz pokrycia ewentualnych szkód ciąży na inwestorze, bezzwłocznie po zakończeniu prac budowlanych.

§ 4. Niniejsza zgoda obowiązuje przez okres 2 lat od dnia podjęcia uchwały.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



ZLECENIE NR: 5001497865

	Enea Serwis Sp. z o.o. Oddział Bydgoszcz Rejon Bydgoszcz ul. Opławiec 154, 85-469 Bydgoszcz tel. 52 33 94 900, fax. 52 33 94 901 e-mail: ese.bydgoszcz@enea.pl
Tytuł opracowania: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV dla zasilania dz. nr 109, 48/23 w m. Inowrocław, ul. Ratuszowa	Inwestor: Enea Operator Sp. z o. o. Rejon Dystrybucji Inowrocław ul. Szyborska 32, 88-104 Inowrocław
Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu.	Adres: obręb Inowrocław obr. 85 [0085], dz. nr 3/5, 2/1, 98/36, 107, 109
Projektant: mgr inż. Radosław Omyła upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. upr. POM/173/PWBE/17	Podpis:  Data: 20.06.2026r Skala: 1:500 Nr rys: 1

Uchwalony

Strona 2

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody ENEA Operator Spółka z o.o. w Poznaniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą współwłasność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Inowrocławiu przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 53, w celu budowy przyłącza kablowego.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720) do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie w udziale do 2002/5992 części jest współwłaścicielem nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 53, oznaczonej w obrębie 0085 jako działka ewidencyjna nr 3/5, o pow. 1,3408 ha, . Współwłaścicielem pozostałej części nieruchomości jest Powiat Inowrocławski. Część nieruchomości należąca do Samorządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego użytkowana jest przez Medyczo-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu. ENEA Operator Spółka z o.o. w Poznaniu wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane wyżej wskazaną nieruchomością w związku z budową przyłącza kablowego dla zasilania sąsiednich działek zlokalizowanych przy ul. Ratuszowej. Dyrektor Medyczo-Społecznego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu nie wnosi uwag do planowanej inwestycji oraz nie widzi przeciwwskazań w jej realizacji, gdyż nie zakłóci ona bezpieczeństwa słuchaczy i pracowników Centrum. Ponadto harmonogram prac, termin i warunki ich realizacji, a także szczegółowe zasady wykorzystania nieruchomości należy uzgodnić z zarządcą terenu. ENEA Operator Spółka z o.o. zobowiązana jest również do niezwłocznego uporządkowania terenu po zakończeniu robót budowlanych oraz do pokrycia ewentualnych szkód. Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524, z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Ocena skutków regulacji:

Następstwem podjęcia uchwały będzie umożliwienie ENEA Operator Spółka z o.o. w Poznaniu podjęcie czynności mających na celu budowę przyłącza kablowego dla zasilania sąsiednich działek zlokalizowanych przy ul. Ratuszowej.