

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Przyjęcie od Gminy Wielka Nieszawka darowizny prawa własności nieruchomości położonych w obrębie Wielka Nieszawka, oznaczonych geodezyjnie jako działki ewidencyjne: nr 92/12 o pow. 0,7214 ha, nr 92/14 o pow. 0,8254 ha, nr 92/16 o pow. 0,1187 ha, nr 93/3 o pow. 1,3294 ha i nr 94/4 o pow. 0,5241 ha, dla których Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00111568/0 oraz nr 87 o pow. 0,2800 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00031024/0, z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także darowizny dokonanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego lub między jednostkami samorządu terytorialnego.

W umowie darowizny określa się cel na który nieruchomość jest darowana. W przypadku wykorzystywania darowanej nieruchomości na inny cel niż określono to w umowie, darowizna podlega odwołaniu. Stosownie do art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, z późn. zm.) zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Rada Gminy Wielka Nieszawka na mocy uchwały Nr X/48/2019 z dnia 2 lipca 2019 r. wyraziła zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego prawa własności nieruchomości położonych w obrębie Wielka Nieszawka, oznaczonych geodezyjnie jako działki ewidencyjne: nr 92/12 o pow. 0,7214 ha, nr 92/14 o pow. 0,8254 ha, nr 92/16 o pow. 0,1187 ha, nr 93/3 o pow. 1,3294 ha i nr 94/4 o pow. 0,5241 ha, KW nr TO1T/00111568/0 oraz nr 87 o pow. 0,2800 ha, KW nr TO1T/00031024/0. Wymienione wyżej nieruchomości stosownie do postanowień listu intencyjnego podpisanego w dniu 5 grudnia 2011 roku między Województwem Kujawsko-Pomorskim, Gminą Wielka Nieszawka i Muzeum Etnograficznym im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu oraz umowy użyczenia nieruchomości z dnia 30 kwietnia 2012 roku zostały wykorzystane do utworzenia Olenderskiego Parku Etnograficznego działającego w strukturach Muzeum Etnograficznego im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu. Sygnatariusze listu intencyjnego postanowili również, że po utworzeniu Olenderskiego Parku Etnograficznego i udostępnieniu go publiczności Gmina Wielka Nieszawka nieodpłatnie przeniesie prawo własności nieruchomości na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie nabycie przez Województwo Kujawsko-Pomorskiego w drodze darowizny od Gminy Wielka Nieszawka nieruchomości położonych w obrębie Wielka Nieszawka, oznaczonych geodezyjnie jako działki ewidencyjne: nr 92/12 o pow. 0,7214 ha, nr 92/14 o pow. 0,8254 ha, nr 92/16 o pow. 0,1187 ha, nr 93/3 o pow. 1,3294 ha i nr 94/4 o pow. 0,5241 ha, KW nr TO1T/00111568/0 oraz nr 87 o pow. 0,2800 ha, KW nr TO1T/00031024/0, z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Województwa Kujawsko-Pomorskiego.